

ИНСТРУКЦИЯ № 3 от 17.12.2001 г. за прилагане на раздел IV "Такси по Закона за устройство на територията" от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (Загл. изм. - ДВ, бр. 65 от 2004 г.)

*Издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 111 от 28.12.2001 г., доп., бр. 79 от 5.09.2003 г., в сила от 5.09.2003 г., изм. и доп., бр. 65 от 27.07.2004 г., в сила от 27.07.2004 г.
кн. 1/2002 г., стр. 540 т. 6, р. 1, 686*

Чл. 1. (Доп. - ДВ, бр. 65 от 2004 г.) С тази инструкция се определят условията и редът за прилагане на раздел IV "Такси по Закона за устройство на територията" от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г.; попр., бр. 110 от 1998 г.; доп., бр. 55 от 1999 г.; изм., бр. 41 от 2000 г.; изм. и доп., бр. 99 от 2001 г., доп., бр. 99 от 2002 г.; изм. и доп., бр. 114 от 2003 г. и бр. 20 от 2004 г.).

Чл. 2. (1) Таксите по раздел IV на Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители, са, както следва:

1. за съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти и за издаване на разрешения за строеж и на актове за узаконяване от министъра на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители;

2. (доп. - ДВ, бр. 65 от 2004 г.) за разрешаване ползването на строежите от Дирекцията за национален строителен контрол;

3. за извършване на административни и технически услуги;

4. (нова - ДВ, бр. 65 от 2004 г.) за издаване на лиценз за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор по чл. 166, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

(2) Таксите по ал. 1, т. 1 се събират от:

1. Министерството на регионалното развитие и благоустройството - за съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти и за разрешения за строеж и актове за узаконяване, които се издават от министъра на регионалното развитие и благоустройството;

2. областните администрации - за съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти и за разрешения за строеж и актове за узаконяване, които се издават от областните управители.

(3) (Доп. - ДВ, бр. 65 от 2004 г.) Таксите по ал. 1, т. 2 и т. 4 се събират от Дирекцията за национален строителен контрол.

(4) Таксите по ал. 1, т. 3 се събират от съответната администрация по ал. 2 и 3, в чиято компетентност е извършването на исканата административна или техническа услуга.

Чл. 3. Таксите се заплащат от заинтересуваното лице при подаване на искането (молбата) за извършване на административната или техническата услуга.

Чл. 3а. (Нов - ДВ, бр. 79 от 2003 г., отм., бр. 65 от 2004 г.).

Чл. 4. (1) (Изм. и доп. - ДВ, бр. 65 от 2004 г.) Заявителят попълва формуляр (приложения № 1, 2, 3 или 4 в зависимост от вида на исканата услуга), в който посочва размера на таксата.

(2) Определената по ал. 1 такса се заплаща в брой (в касата на администрацията) или по банков път по посочената във формуляра сметка на съответната администрация.

(3) Документът за платената такса се прилага към искането (молбата). Направените банкови плащания се удостоверяват със заверен екземпляр от платежното нареждане.

(4) Таксата не се възстановява в случаите, когато се откаже извършването на административната или техническата услуга. При подаване на ново искане (молба) за извършване на услугата след отстраняване на причините за отказа не се заплаща нова такса.

(5) В случай че таксата по ал. 1 е определена неправилно, заявителят се уведомява за разликата, която трябва да доплати или да му се възстанови.

Чл. 5. Събраните такси се внасят ежемесечно по сметка на централния бюджет.

ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА

§ 1. (1) "Строителна стойност на обекта" по смисъла на Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители и на тази инструкция е проектната стойност на обекта без технологичното съоръжаване и обзавеждане, определена по обобщена стойностна сметка (част сметна документация) на инвестиционния проект съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (ДВ, бр. 51 от 2001 г.).

(2) (Изм. - ДВ, бр. 65 от 2004 г.) Собственикът (възложителят) на строежа може да декларира строителната стойност на обекта. Декларацията, с нотариална заверка, се прилага към искането (молбата) за извършване на административната услуга.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 2. Тази инструкция се издава на основание § 2, ал. 1 от преходните и заключителните разпоредби на Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г. (обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г.; попр., бр. 110 от 1998 г.; изм. и доп., бр. 55 от 1999 г., бр. 99 от 2001 г.).

§ 3. Тази инструкция отменя Инструкция № 2 от 1999 г. за прилагане на раздел IV "Такси за административно-техническо обслужване по Закона за териториално и селищно устройство" от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството по Закона за държавните такси (ДВ, бр. 70 от 1999 г.).

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

към Инструкцията за изменение и допълнение на Инструкция № 3 от 2001 г. за прилагане на раздел IV "Такси за административно-техническо обслужване по Закона за устройство на територията" от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители

(ДВ, бр. 65 от 2004 г., в сила от 27.07.2004 г.)

§ 8. Навсякъде думите "Такси за административно-техническо обслужване по Закона за устройство на територията" се заменят с "Такси по Закона за устройство на територията".

§ 9. Инструкцията влиза в сила от деня на обнародването ѝ в "Държавен вестник".

**Приложение № 1 към чл. 4, ал. 1
(Изм. - ДВ, бр. 65 от 2004 г.,
в сила от 27.07.2004 г.)**

**ФОРМУЛЯР
за определяне на дължимата такса по Тарифа № 14 за таксите, които се
събират в системата на Министерството на регионалното развитие и
благоустройството и от областните управители**

Раздел IV. А. Такси за съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти и за издаване на разрешения за строеж и на актове за узаконяване от министъра на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители. Вх. № Заявител:

.....
име, презиме, фамилия, фирма
ЕГН:....., БУЛСТАТ:, постоянен адрес
..... тел.
(адрес на управление):
община, населено място, жилищен комплекс, номер, вход, етаж, апартамент

Вид на административната услуга и норматив за определяне на таксата (*)

Размер на таксата (**)

1. Съгласуване на идеен инвестиционен проект по реда на чл. 141, ал. 6 или оценка за съответствието по чл. 142, ал. 6, т. 1 ЗУТ - 0,05 на сто от строителната стойност на обекта, но не по-малко от 250 лв. и не повече от 1500 лв.

2. Одобряване на инвестиционен проект по реда на чл. 145, ал. 2 ЗУТ - 0,1 на сто от строителната стойност на обекта, но не по-малко от 500 лв. и не повече от 3000 лв.

3. Одобряване на инвестиционен проект като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива по чл. 150 ЗУТ - таксата по т. 2, увеличена с 30 на сто

4. Одобряване на инвестиционен проект - заснемане на извършен строеж по чл. 145, ал. 5 и заснемане за узаконяване по § 183, ал. 3 и § 184, ал. 7 от ПР на ЗИД на ЗУТ - таксата по т. 2

5. Ново одобряване на инвестиционен проект, който е загубил правно действие съгласно чл. 145, ал. 4 и чл. 153, ал. 3 ЗУТ - 50 на сто от таксата по

сметка на при банка , банков
код , БИН , сметка №

Проверил платежния документ:

подпис

Име

Длъжност/дирекция:

ФОРМУЛЯР

за определяне на дължимата такса по Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители

Раздел IV. В. Такси за административни и технически услуги

Вх. №

Заявител:

име, презиме, фамилия, фирма

ЕГН: , БУЛСТАТ: , постоянен адрес
(адрес на управление):

. тел.

община, населено място, жилищен комплекс, номер, вход, етаж, апартамент

Вид на административната услуга и норматив за определяне на таксата* | Размер на таксата**

Издаване на писмена справка по съхраняваните в Дирекцията за национален строителен контрол планове (действащи и предходни общи устройствени (градоустройствени) планове, планове за регулация (регулационни) и планове за застрояване (застроителни) - 10 лв.

Издаване на удостоверение за обстоятелства и факти по устройството на територията - 5 лв.

Заверяване на препис и на копие от документ - бр., по 2,50 лв. на страница

Издаване на съгласувателно писмо за промяна на предназначението на земеделски земи и за изключване от горския фонд на гори и земи - 50 лв.

Вид на техническите услуги и норматив за определяне на таксата* | Размер на таксата**

Издаване на скица от съхраняваните планове на градовете:
а) за един поземлен имот (урегулиран или неурегулиран) - 20 лв.;

б) за поземлен имот и съседните му имоти - 25 лв.;

в) за един квартал - 100 лв.

Издаване на скица от съхраняваните планове на селата:
а) за един поземлен имот (урегулиран или неурегулиран) - 10 лв.;

б) за поземлен имот и съседните му имоти - 20 лв.;

в) за един квартал - 50 лв.

Издаване на скица от съхраняваните планове на вилните зони и другите селищни образувания:
а) за един поземлен имот (урегулиран или неурегулиран) - 15 лв.;

б) за поземлен имот и съседните му имоти - 25 лв.;

в) за един квартал - 100 лв.

У

*Заявителят попълва със знак "x" вида на исканата административна или техническа услуга. ** Посочва се от заявителя.

ЗАЯВИТЕЛ:

подпис

Размер на дължимата такса:, словом: ;

Таксата е платена в брой в касата на с квитанция № ;

Таксата е платена с платежно нареждане № ,

по сметка на при банка ,

банков код , БИН , сметка №

Проверил платежния документ:

подпис

Име:

Длъжност/дирекция:

**Приложение № 4 към чл. 4, ал. 1
(Ново - ДВ, бр. 65 от 2004 г.,
в сила от 27.07.2004 г.)**

**ФОРМУЛЯР
за определяне на дължимата такса по Тарифа № 14 за таксите, които се
събират в системата на Министерството на регионалното развитие и
благоустройството и от областните управители**

Раздел IV. Г. Такси за издаване на лиценз за оценяване съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор по чл. 166, ал. 2 от Закона за устройство на територията Вх. № Заявител:

име, презиме, фамилия, фирма

ЕГН:, БУЛСТАТ:....., постоянен адрес (адрес на управление):

..... тел. община, населено място, жилищен комплекс, номер, вход, етаж, апартамент

Вид на административната услуга и норматив за определяне на таксата (*)	Размер на таксата (**)
1	2
Разглеждане на заявление за издаване на лиценз за оценяване съответствието на инвестиционните проекти по чл. 33а, т. 1 от Тарифа № 14 -	250 лв.
Разглеждане на заявление за издаване на лиценз за упражняване на строителен надзор по чл. 33б, т. 1 от Тарифа № 14 -	250 лв.
Издаване на лиценз за оценяване съответствието на инвестиционните проекти по чл. 33а, т. 2 от Тарифа № 14 -	350 лв.
Издаване на лиценз за упражняване на строителен надзор по чл. 33б, т. 2 от Тарифа № 14 -	350 лв.
Продължаване на лиценз за оценяване съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор - 50 на сто от таксите по чл. 33а и чл. 33б от Тарифа № 14 -	600 лв.
За отразяване на настъпили промени в съдържанието на лиценза за оценяване съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, включително в списъка на правоспособните физически лица по чл. 167, ал. 2, т. 3 ЗУТ -	200 лв.

